

1/4 枠  
W181×H118(W177×H114)



スタジオ昴の賃貸物件

店舗・事務所・テナント募集

未来に輝く街づくり

賃貸 八頭郡八頭町奥谷 YAZUドーム



完成予想パース

1坪あたり単価 1棟貸(100.28坪)  
4,860円 (1坪=3.3㎡) 月額/487,360円(税込)

敷金/6ヵ月、礼金/1ヵ月、共益費19,440円(税込)

- 交通/奥谷バス停から徒歩4分 ●土地面積/1378.28㎡ (416.92坪) ●建物面積/331.52㎡(100.28坪) ●地目/宅地 ●建ぺい率/70% ●容積率/400% ●用途地域/区域内・無指定 ●構造/鉄骨造 ●設備/(内部)電気・水道・空調設備工事必要(借主負担)
- 築年月/昭和47年8月 ●最大25台駐車可能(普/21台、軽4台)
- 取引態様/貸主

1. 現在、外部改装中 10月下旬リニューアルオープン!!
2. 鉄骨平屋建てワンフロア(100.28坪)!! 御希望で分割可能
3. 内部改装は、御希望で自由!!(工事費用は借主負担)

1. 分割賃貸 50坪の場合 (※1坪当たり5,940円)

- 月額/297,000円(税込)
- 共益費/管理費19,440円(税込)
- 敷金(6ヶ月) ●礼金(1ヶ月)

2. 分割賃貸 77坪の場合 (※1坪当たり5,940円)

- 月額/457,380円(税込)
- 共益費/管理費19,440円(税込)
- 敷金(6ヶ月) ●礼金(1ヶ月)



スタジオ昴株式会社

〒680-0843 鳥取市南吉方1丁目112番地1  
TEL.0857-30-4330 fax.0857-30-4331

■宅地建物取引業:鳥取県知事(1)第1359号 ■中国地区不動産公正取引協議会会員 ■(公社)鳥取県宅地建物取引業協会会員 広告有効期限/平成29年12月31日まで

