

謹賀新年

未来に輝く街づくり

新春を迎え、皆様方ますます御健勝のこととお慶び申し上げます。お客さまとともに理想の街づくりを提唱してまいります。

本年もどうぞ宜しくお願い致します。



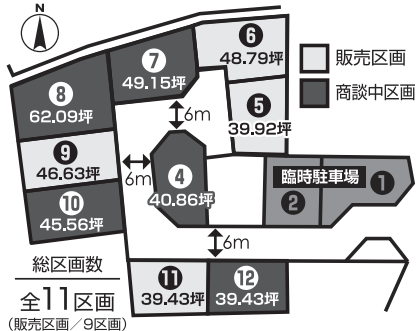
平成30年元旦 専務取締役 林 慎太郎

分譲地 富桑ニュータウン

鳥取市西品治319番1・321番・322番1地内

■分譲価格 **741.4~1,105.2万円**

【物件概要】●交通/西品治バス停から徒歩6分●
開発許可/平成29年12月4日鳥取市指令受都指
第170041号●販売区画/9区画●土地面積/
124.68㎡(37.71坪)~205.26㎡(62.09坪)
●地目/宅地●都市計画/市街地区域●用途地域
/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/
200%●道路幅員/6m●電気/中国電力●ガス
/個別プロパンガス●上下水道/鳥取市●建築条
件なし●取引態様/売主



※11・12号地は工事関係者の臨時駐車場として
しばらく使用いたします。

賃貸 八頭郡八頭町奥谷

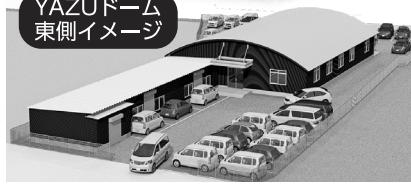
■賃貸価格(月額) **48.736万円** (税込)

【物件概要】●交通/奥谷バス停から徒歩4分
●土地面積/1378.28㎡(416.92坪)●建
物面積/331.52㎡(100.28坪)●地目/宅
地●建ぺい率/70%●容積率/400%●用
途地域/区域内・無指定●構造/鉄骨造●設備
/電気・水道・空調施設工事必要(借主負担)●
築年月/昭和47年8月築●最大25台駐車可
能(普/21台、軽/4台)●取引態様/貸主

YAZUドーム西側イメージ



YAZUドーム東側イメージ



建売住宅 鳥取市南安長2丁目

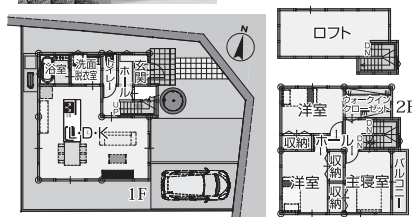
■販売価格 **2,480万円** (税込)

【物件概要】●交通/大井手バス停から徒歩19分
●土地面積/123.77㎡(37.44坪)●地目/宅
地●建ぺい率/60%●容積率/200%●用途
地域/第2種中高層地域●建築確認申請許可/
第017A確建391号●新築/木造2階建●上水
道/鳥取市上水道負担金42,120円(税込)●下
水道/鳥取市下水道●雨水/道路側溝●学校/
城北小学校・鳥取北中学校●取引状態/売主
※平成29年度とっとり住まいる支援事業の補助
金が受けられます



平成30年3月末
完成予定

●延床面積/
94.40㎡(28.56坪)
●施工面積/
117.59㎡(35.57坪)
(ポーチ・バルコニー・ロフト含む)



studio **スタジオ昴株式会社**

広告有効期限/
平成30年2月28日まで

〒680-0843 鳥取市南吉方1丁目112番1 TEL.0857-30-4330 fax.0857-30-4331

■宅地建物取引業:鳥取県知事(1)第1359号 ■中国地区不動産公正取引協議会加盟 ■鳥取県宅地建物取引業協会会員

