

未来に輝く街づくり



土地を決めて家を建てる

おすすめ

分譲地情報

建築条件はありません

特典付販売期間

4.13 Sat → 6.30 Sun

事前予約必要

もっこくや・スタジオ昇事務所内に提携建築会社12社の住宅プラン例を展示しております。もちろん、展示プラン以外のフリープランも対応いたしております。ぜひ、お気軽にご来店ください。

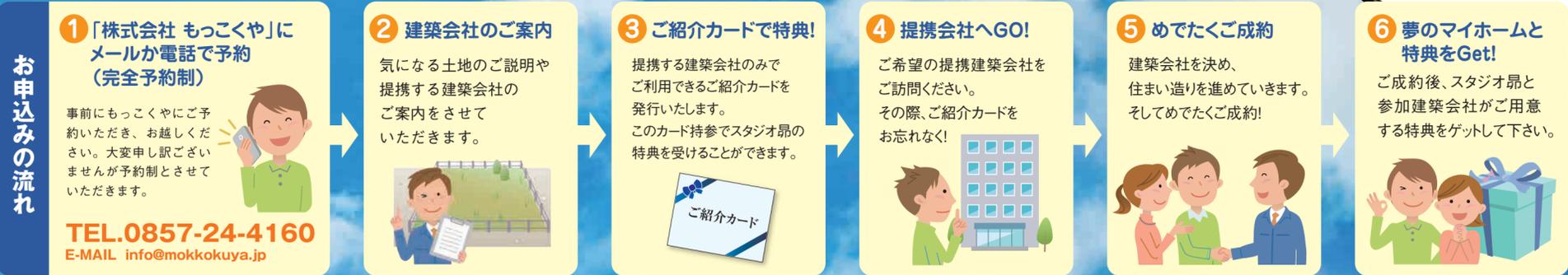
期間中、記載の土地で、住まいの星さがしネットワーク参加建築会社(12社)で土地・建物をご成約された方に進呈!

ご成約特典

スタジオ昇から商品券 5万円分 + 参加建築会社から商品券 5万円分
合計10万円の商品券をプレゼント!!

※記載の分譲地はすべて建築条件なしで販売いたします。但し、プレゼント特典が受けられるのは期間中「住まいの星さがしネットワーク参加建築会社」にて建築を契約された方に限りさせていただきます。

“昇☆住まいの星さがしネットワーク”はお客様が自由に建築会社を選択してマイホームを取得できるシステムです。県東部で実績のある27社と分譲地の販売協力をいただいております。この度、その中の12社の建築会社に参加いただき15区画に各社のプランをご用意しております。多くのご来店をお待ちしております。



すばる1番星 **桜谷** 面影小・桜ヶ丘中学校校区
面積/197.45㎡(59.72坪) **12,881,920円** 3.3㎡(坪) 単価215,705円
●所在地/鳥取市桜谷367-3 ●交通/桜谷バス停徒歩1分 ●地目/宅地 ●都市計画/都市計画区域内 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●その他の法令/鳥取市景観形成条例・鳥取市屋外広告物条例 ●上水道/公共 ●下水道/公共 ●雨水/側溝 ●電気/中国電力 ●ガス/個別LPG ●学校/面影小学校(2km)・桜ヶ丘中学校(540m) ●取引態様/仲介

すばる5番星 **西品治** 富桑小・鳥取西中学校校区
面積/103.80㎡(31.39坪) **5,033,130円** 3.3㎡(坪) 単価160,341円
●所在地/鳥取市西品治883-18, 882-56 ●交通/聖神社北門前バス停徒歩3分 ●地目/宅地 ●都市計画/都市計画区域内 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●その他の法令/鳥取市景観形成条例・鳥取市屋外広告物条例 ●準防火地域 ●上水道/公共 ●下水道/公共 ●雨水/側溝 ●電気/中国電力 ●ガス/個別LPG ●学校/富桑小学校(400m)・鳥取西中学校(900m) ●取引態様/仲介

すばる11番星 **東今在家** 岩倉小・鳥取東中学校校区
面積/154.83㎡(46.83坪) **8,705,670円** 3.3㎡(坪) 単価185,899円
●所在地/鳥取市東今在家73-29 ●交通/東今在家バス停徒歩3分 ●地目/宅地 ●都市計画/都市計画区域内 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●その他の法令/鳥取市景観形成条例・鳥取市屋外広告物条例 ●上水道/公共 ●下水道/公共 ●雨水/側溝 ●電気/中国電力 ●ガス/個別LPG ●学校/岩倉小学校(990m)・鳥取東中学校(1700m) ●取引態様/仲介

すばる15番星 **緑ヶ丘3丁目** 世紀小・高草中学校校区
面積/329.48㎡(99.66坪) **14,991,120円** 3.3㎡(坪) 単価150,422円
●所在地/鳥取市緑ヶ丘三丁目56 ●交通/安長北バス停徒歩10分 ●地目/宅地 ●都市計画/都市計画区域内 ●用途地域/準工業区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●その他の法令/鳥取市景観形成条例・鳥取市屋外広告物条例 ●上水道/公共 ●下水道/公共 ●雨水/側溝 ●電気/中国電力 ●ガス/個別LPG ●学校/世紀小学校(880m)・高草中学校(990m) ●取引態様/仲介

すばる2番星 **湖山北2丁目** 湖山西小・湖東中学校校区
面積/114.64㎡(34.67坪) **7,322,820円** 3.3㎡(坪) 単価211,214円
●所在地/鳥取市湖山町北2-615-1 ●交通/尾崎病院前バス停徒歩4分 ●地目/宅地 ●都市計画/都市計画区域内 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●その他の法令/鳥取市景観形成条例・鳥取市屋外広告物条例 ●航空法 ●上水道/公共 ●下水道/公共 ●雨水/側溝 ●電気/中国電力 ●ガス/個別LPG ●学校/湖山西小学校(140m)・湖東中学校(1800m) ●取引態様/仲介

すばる6番星 **立川町6丁目** 稲葉山・鳥取東中学校校区
面積/158.83㎡(48.04坪) **8,305,000円** 3.3㎡(坪) 単価172,876円
●所在地/鳥取市立川町6丁目401-2, 401-4 ●交通/緑町バス停徒歩3分 ●地目/宅地 ●都市計画/都市計画区域内 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●その他の法令/鳥取市景観形成条例・鳥取市屋外広告物条例 ●上水道/公共 ●下水道/公共 ●排水/側溝 ●電気/中国電力 ●ガス/個別LPG ●学校/稲葉山小学校(500m)・鳥取東中学校(450m) ●取引態様/仲介

すばる12番星 **相生町4丁目** 醇風小・鳥取西中学校校区
面積/141.68㎡(42.85坪) **8,542,120円** 3.3㎡(坪) 単価199,349円
●所在地/鳥取市相生町四丁目401-2 ●交通/相生町バス停徒歩2分 ●地目/宅地 ●都市計画/都市計画区域内 ●用途地域/近隣商業地域 ●建ぺい率/80% ●容積率/200% ●その他の法令/鳥取市景観形成条例・鳥取市屋外広告物条例 ●準防火地域 ●上水道/公共 ●下水道/公共 ●雨水/側溝 ●電気/中国電力 ●ガス/個別LPG ●学校/醇風小学校(920m)・鳥取西中学校(720m) ●取引態様/仲介

約100坪のスペースです!

例えば
2世帯住宅

例えば
事務所やお店に...

土地の広さを有効活用した建築が可能です!!

すばる3番星 **湖山北2丁目** 湖山西小・湖東中学校校区
面積/114.63㎡(34.67坪) **7,322,820円** 3.3㎡(坪) 単価211,214円
●所在地/鳥取市湖山町北2-615-2, 616 ●交通/尾崎病院前バス停徒歩4分 ●地目/宅地 ●都市計画/都市計画区域内 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●その他の法令/鳥取市景観形成条例・鳥取市屋外広告物条例 ●航空法 ●上水道/公共 ●下水道/公共 ●雨水/側溝 ●電気/中国電力 ●ガス/個別LPG ●学校/湖山西小学校(140m)・湖東中学校(1800m) ●取引態様/仲介

すばる7番星 **徳吉分譲地 ②号地** 世紀小・高草中学校校区
面積/180.81㎡(54.69坪) **10,159,770円** 3.3㎡(坪) 単価185,770円
●所在地/鳥取市徳吉388-8

すばる9番星 **④号地** 世紀小・高草中学校校区
面積/186.28㎡(56.34坪) **10,183,320円** 3.3㎡(坪) 単価180,747円
●所在地/鳥取市徳吉388-6

すばる13番星 **東今在家分譲地③号地** 面影小・桜ヶ丘中学校校区
面積/164.44㎡(49.74坪) **9,244,020円** 3.3㎡(坪) 単価185,846円
●所在地/鳥取市東今在家236-5 ●交通/東今在家バス停徒歩3分 ●地目/宅地 ●都市計画/都市計画区域内 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●その他の法令/鳥取市景観形成条例・鳥取市屋外広告物条例・土砂災害イロ一区域 ●上水道/公共 ●下水道/公共 ●雨水/側溝 ●電気/中国電力 ●ガス/個別LPG ●学校/面影小学校(1400m)・桜ヶ丘中学校(1200m) ●取引態様/仲介

すばる4番星 **立川町6丁目** 岩倉小・鳥取東中学校校区
面積/172.72㎡(52.24坪) **4,942,120円** 3.3㎡(坪) 単価94,604円
●所在地/鳥取市立川町6丁目148, 148-2 ●交通/緑町バス停徒歩3分 ●地目/宅地 ●都市計画/都市計画区域内 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●その他の法令/鳥取市景観形成条例・鳥取市屋外広告物条例 ●上水道/公共 ●下水道/公共 ●雨水/側溝 ●電気/中国電力 ●ガス/個別LPG ●学校/岩倉小学校(880m)・鳥取東中学校(530m) ●取引態様/仲介

すばる8番星 **③号地** 徳吉分譲地
面積/180.53㎡(54.61坪) **10,144,970円** 3.3㎡(坪) 単価185,771円
●所在地/鳥取市徳吉388-7

すばる10番星 **⑤号地** 徳吉分譲地
面積/169.67㎡(51.32坪) **9,279,720円** 3.3㎡(坪) 単価180,820円
●所在地/鳥取市徳吉388-5

すばる14番星 **河原町長瀬** 河原第一小・河原中学校校区
面積/596.97㎡(180.58坪) **7,980,000円** 3.3㎡(坪) 単価44,190円
●所在地/鳥取市河原町長瀬197-4, -5 ●交通/河原口バス停徒歩7分 ●地目/宅地 ●都市計画/都市計画区域内 ●用途地域/無指定地域 ●建ぺい率/70% ●容積率/400% ●その他の法令/鳥取市景観形成条例・鳥取市屋外広告物条例・土砂災害イロ一区域 ●上水道/公共 ●下水道/公共(上下水道は、前面の接道路にあり敷地内引込工事が必要) ●雨水/敷地内処理 ●電気/中国電力 ●ガス/個別LPG ●セットバック約17.5m必要 ●学校/河原第一小学校(1400m)・河原中学校(2200m) ●取引態様/仲介