



企業 連携 COLLABORATION



おすすめ 10 宅地 10 棟 土地はスタジオ昴(株)で、建物は(有)大功が施工 土地と推奨提案住宅

販売期間中、土地・建物を ご契約いただいた方へ ご成約特典 10 万円分 商品券進呈 品券 ¥10,000

特典付販売期間 2019 12/20~ 2020 2/29

外観・内外装・住宅設備等すべてお客様の希望で建築する“注文住宅”です

分譲地プラン 1 番星 桜谷 ①号地 面影小・桜ヶ丘中校区 土地価格750万円+建物価格1,830万円 当社推奨プラン 2,580 万円

分譲地プラン 2 番星 桜谷 ②号地 面影小・桜ヶ丘中校区 土地価格750万円+建物価格1,830万円 当社推奨プラン 2,580 万円

分譲地プラン 3 番星 湖山町南3丁目 ①号地 湖山小・湖東中校区 土地価格700万円+建物価格1,780万円 当社推奨プラン 2,480 万円

分譲地プラン 4 番星 湖山町南3丁目 ②号地 湖山小・湖東中校区 土地価格700万円+建物価格1,780万円 当社推奨プラン 2,480 万円

分譲地プラン 5 番星 緑ヶ丘3丁目 ②号地 世紀小・高草中校区 土地価格848.8万円+建物価格1,831.2万円 当社推奨プラン 2,680 万円

分譲地プラン 6 番星 卯垣 ①号地 岩倉小・東中校区 土地価格790万円+建物価格1,790万円 当社推奨プラン 2,580 万円

【販売価格に含まれる工事内訳】建物について(建物価格に含まれるもの) (建物建築工事)建物本体 1式オール電化住宅、屋内外給排水工事、屋内外電気工事、内部照明器具全室、カーテンレールのみ取付、エコキュート設置、外構、車庫スペース2台分、コンクリート敷、建築確認申請費用も含む別用途費用/建築前に地盤調査を行います。基礎補強が必要な場合、基礎地盤補強工事は、別途必要です。土地価格について/水道口経負担金は土地価格に含まれます。その他の諸費用/金融機関ローン事務手続き費用、各種税金、土地/建物登記費用は、別途必要です。【建築条件付】上記の土地は、土地売買契約日より3ヶ月以内に(有)大功と建築請負契約を締結していただく事を条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で返します。

分譲地プラン 7 番星 卯垣 ②号地 岩倉小・東中校区 土地価格790万円+建物価格1,740万円 当社推奨プラン 2,530 万円

分譲地プラン 8 番星 卯垣 ③号地 岩倉小・東中校区 土地価格690万円+建物価格1,740万円 当社推奨プラン 2,430 万円

分譲地プラン 9 番星 桜谷 ①号地 岩倉小・東中校区 土地価格720万円+建物価格1,740万円 当社推奨プラン 2,460 万円

分譲地プラン 10 番星 桜谷 ②号地 岩倉小・東中校区 土地価格720万円+建物価格1,740万円 当社推奨プラン 2,460 万円

住宅ローン 返済例 ① 借入金 2,480万円 <35年返済の場合> 当初3年間/毎月返済金額 66,593円(ボーナス月返済はなし) ② 借入金 2,680万円 <35年返済の場合> 当初3年間/毎月返済金額 69,568円(ボーナス月返済はなし)