

すばる
特等星

徳吉

建売新築分譲住宅

販売価格

2,888万円(税込)

仕様

- 人工大理石キッチン(食洗器付)
- ユニットバス(グリン軟水装備)
- オールLED照明
- ロフト
- Low-eガラス
- 樹脂サッシ
- エコキュート
- オール電化
- スマートキー玄関ドア
- 駐車スペース(2台分)

■延床面積
107.65㎡(32.57坪)

■施工面積
135.80㎡(41.08坪)

とっとり住まいる支援事業対象住宅

ご購入者様には助成金が支給されます

※ご購入される方が子育て世帯に該当する場合53万円、該当しない場合43万円の助成金が支給されます。
※平成31年4月22日までに購入および申請が必要となります。

物件概要

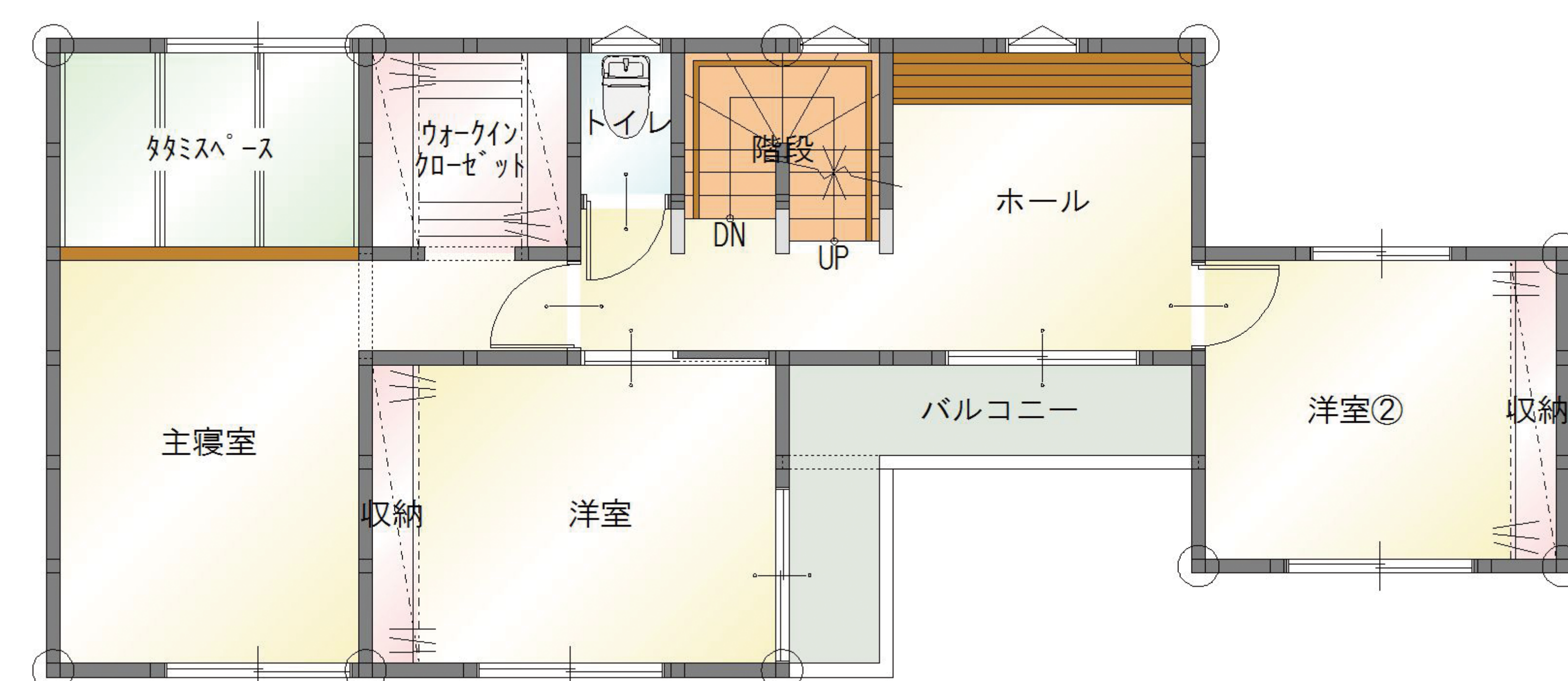
■所在地/鳥取市徳吉 ■交通/高草中学校前バス停より徒歩6分 ■建築確認番号/第018A確建鳥025号平成30年4月13日付 ■敷地面積/172.22㎡(52.09坪) ■建物面積/延床面積107.65㎡(32.57坪) 施工面積135.80㎡(41.08坪) ■地目/宅地 ■都市計画/都市計画区域内 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路/鳥取市道幅員6.5m ■接道西側7.4m ■私道負担/無 ■構造/木造軸組工法・ガルバリウム鋼板2階建 ■販売価格/2888万円(税込) ■販売価格に含まれるもの/土地代金(788万円)、建物代金、屋内外給排水工事、照明器具、カーテンレール、エアコン1台、外構工事、設備一式、消費税、建築確認費用 ■水道納付金/42,120円 ■電気/中国電力 ■ガス/敷地内配管無・前面道路配管無 ■上水/鳥取市上水道 ■汚水・雑排水/鳥取市下水道 ■雨水/道路側溝 ■完成予定/平成30年10月 ■教育/世紀小学校、高草中学校 ■取引態様/仲介 ■設計・施工/ハヤシホーム株式会社

平成30年10月
完成予定

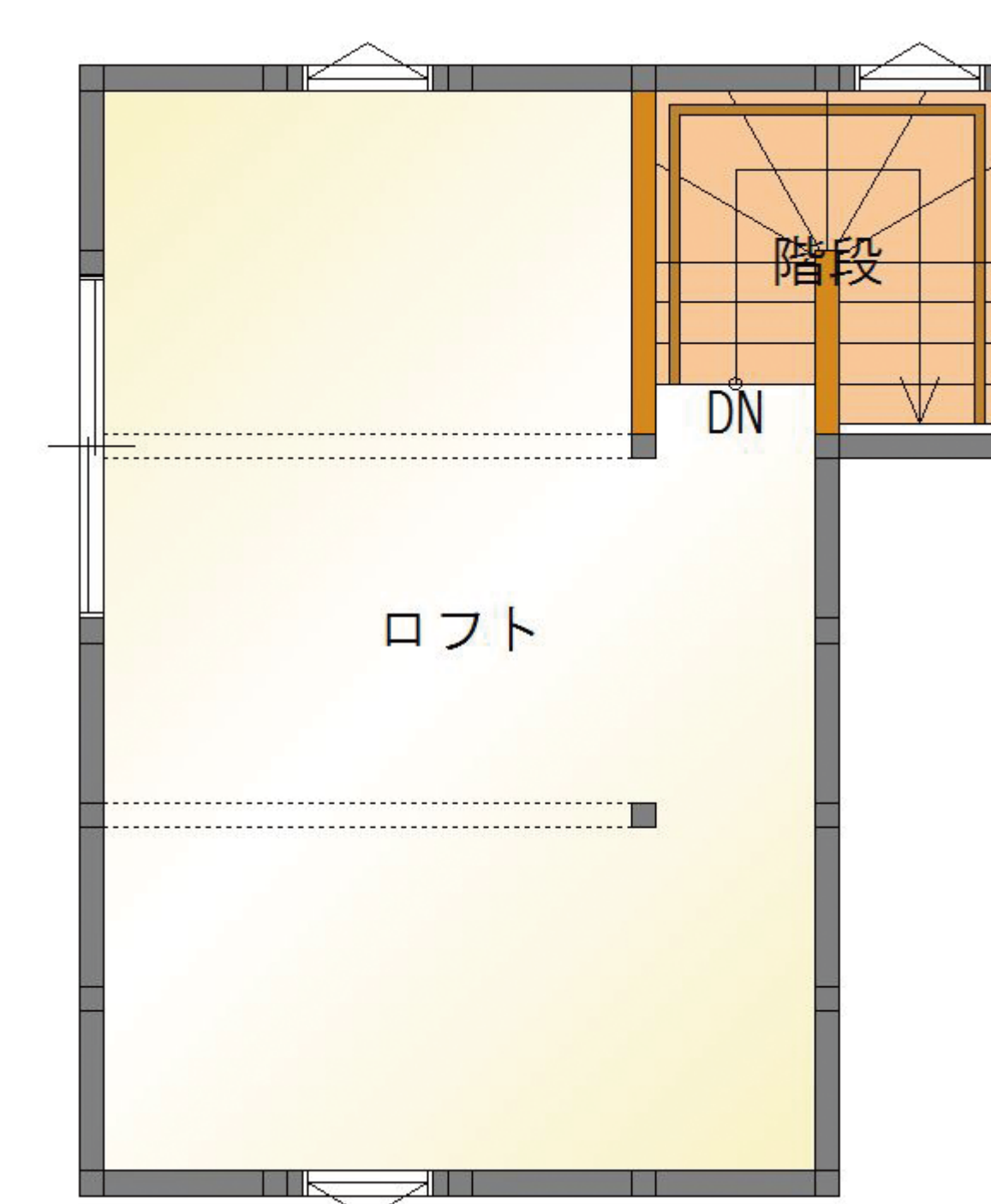
※このパースはイメージで現況
とは異なる場合があります。

1F 54.24㎡
(16.41坪)

玄関、正面、中庭(ウッドデッキと二階多目的室がうれしい♪)



2F 53.41㎡(16.16坪)



多目的室 17.31㎡(5.23坪)

充実の 利便施設

教育 医療 買物



S-mart徳尾店 約450m(徒歩6分)



世紀小学校 約1,000m(徒歩13分)



ラムー鳥取店 約1200m(徒歩15分)



大正保育園 約800m(徒歩10分)



高草中学校 約50m(徒歩1分)



ふなもとクリニック 約900m(徒歩12分)



ウェルネス徳尾店 約600m(徒歩8分)



ファミリーマート徳尾店 約600m(徒歩8分)



便利なところだね!

お問合せ

スタジオ昴株式会社

TEL.0857-30-4330

〒680-0843 鳥取市南吉方1丁目112番地1

●鳥取県知事(1)第1359号 ●中国地区不動産公正取引協議会会員 ●(公社)鳥取県宅地建物取引業協会会員

<https://studio-subaru.co.jp>

